

บันทึกการรับเอกสาร และการพิจารณาอนุญาตขอรับใบอนุญาต  
กองช่าง เทศบาลตำบลเมืองจี้

รับคำขอนี้ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

ประเภทอาคาร.....เจ้าของอาคาร.....สร้างหมู่ที่.....เขต.....

<p><b>1. เอกสารที่นำมายื่นขอรับใบอนุญาต</b></p> <p>( ) คำขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) แผนผังและแบบแปลน จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) รายการคำนวณ จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน..... ชุด</p> <p>( ) หนังสือมอบอำนาจ จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน/ชิดเขต จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างบนที่ดิน จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กว. จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กส. จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) หนังสือแสดงความยินยอมควบคุมงาน จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน ชุด</p> <p>( ) หนังสือแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาทะเบียนบ้าน(เจ้าของอาคาร) จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน(เจ้าของอาคาร) จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาทะเบียนบ้าน(เจ้าของที่ดิน) จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (เจ้าของที่ดิน) จำนวน.....ชุด</p> <p>( ) เอกสารอื่นๆ ..... จำนวน.....ชุด</p> <p>ผลการตรวจเอกสาร ( ) ครบ ( ) ไม่ครบ</p> <p><b>หมายเหตุ</b> ผู้ยื่นคำร้องจะต้องนำเอกสารดังกล่าวมาประกอบการพิจารณาให้ สมบูรณ์ แบบขออนุญาตจึงจะได้รับการพิจารณา รับทราบการตรวจเอกสารเบื้องต้นแล้ว</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้ยื่น/ผู้ขออนุญาต (.....)</p> <p>หมายเลขโทรศัพท์.....</p> <p>วันที่รับเอกสารครบ.....</p> <p>ลงชื่อ.....ผู้รับเอกสาร (.....)</p> <p>ตำแหน่ง .....</p>	<p><b>2. ตรวจตามผังเมือง</b></p> <p>ได้ตรวจแบบแปลนแผนผังด้านการผังเมือง แล้วปรากฏ ว่า</p> <p>( ) ถูกต้อง ควรอนุญาต</p> <p>( ) ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข.....</p> <p>ลงชื่อ..... (.....)</p> <p>นายช่างโยธาชำนาญงาน</p> <p><b>3. การตรวจสถานที่</b></p> <p>3.1 บริเวณที่ดินที่จะก่อสร้างอาคารตรงตามแผนผัง บริเวณที่ขออนุญาต</p> <p>( ) ถูกต้อง</p> <p>( ) ไม่ถูกต้อง</p> <p>( ) มีท่อหรือทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3.2 อาคารที่ขออนุญาตปลูกสร้างได้ทำการก่อสร้าง ไปก่อนได้รับอนุญาตหรือไม่</p> <p>( ) ยังไม่ได้ทำการก่อสร้าง</p> <p>( ) ได้ทำการก่อสร้างไปก่อนและได้ทำการถึงขั้น .....พิจารณาโดย รอบคอบแล้ว</p> <p>ลงชื่อ.....นายตรวจ (.....)</p> <p>ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน</p>
--	---

**4. การตรวจพื้นที่คิดค่าธรรมเนียม**

ค่าธรรมเนียม				
รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/ หน่วย (บาท)	ราคา รวม (บาท)
1.พื้นที่อาคาร		ตร.ม.	0.50	
2.พื้นที่จอดรถที่กลับ รถและทางเข้าออก		ตร.ม.		
3.ความยาว.....		ม.		
4.พื้นที่ป้าย		ตร.ม.		
5.ค่าใบอนุญาต		ฉบับ	20	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				

(ลงชื่อ).....ผู้คิดราคา

(.....)

ตำแหน่ง.....

**5. เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง**

การตรวจสอบทางด้านหลักวิศวกรรม สถาปัตยกรรมและกฎหมายอื่นที่  
เกี่ยวข้องปรากฏว่า

- ( ) ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
- ( ) ไม่ถูกต้อง เห็นควรแก้ไข.....

ลงชื่อ.....นายตรวจ

(.....)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

**6. เรียน ปลัดเทศบาล**

- ( ) ควรอนุญาต
- ( ) ควรเห็นอื่น ๆ (ถ้า มี).....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้อำนวยการกองช่าง

**7. เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี)**

- ( ) ควรอนุญาต
- ( ) ควรเห็นอื่น ๆ (ถ้ามี) .....

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล

(.....)

**8. คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น(นายกเทศมนตรี)**

- ( ) อนุญาต
- ( ) ควรเห็นอื่น ๆ (ถ้ามี) .....

(ลงชื่อ).....

(.....)

นายกเทศมนตรีตำบลเหมืองจี้

คำขออนุญาตก่อสร้าง

ข.1

ตัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อผู้รับ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา .....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....  
ตำบล.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขที่ทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดย.....ที่อยู่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดิน โฉนดที่ดิน/น.ส.3/ส.ค.1 เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3. โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

.....เป็นผู้ควบคุมงาน

.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 5. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสาร หลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(1) แผนผัง บริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน...ชุด ชุดละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณ 1 ชุด จำนวน.....เล่ม (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร

พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(2) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร จำนวน 1 ชุด.....แผ่น (กรณีที่มีตัวแทนอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(3) สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) หนังสือแสดงการเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร จำนวน ....ฉบับ พร้อมทั้งใบขออนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณีจำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(6) สำเนา หรือภาพถ่าย โฉนดที่ดิน /น.ส.3ก./ส.ค.1.เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน

(7) หนังสือแสดงความยินดีของผู้ควบคุมงานตาม ข้อ 3. จำนวน.....ฉบับ

(8) สำเนา หรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือ วิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(9) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....  
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (1) ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

บันทึกการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

1. ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ

.....

ปลูกสร้าง.....เป็นอาคาร.....เพื่อใช้.....

2. ความยาวที่ดินถูกต้องตามโฉนดที่ดิน และแผนผังบริเวณที่ขออนุญาต

( ) ถูกต้อง ( ) ไม่ถูกต้อง ตาม น.ส.3/โฉนดที่ดิน เลขที่.....

3. ทางที่ติดต่อกับที่ดินเป็นทางสาธารณะหรือทางส่วนบุคคล หรือทางอย่างอื่น

( ) เป็นทางสาธารณะเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร

( ) เป็นทางส่วนบุคคลที่มีเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรชนิด.....กว้าง.....เมตร

( ) เป็นอย่างอื่น.....

4. ทางน้ำที่จะรับการระบายน้ำใช้ออกจากอาคาร

( ) มีเป็น ( ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ ( ) แม่น้ำ ( ) คลอง ( ) ลำราง ( ) คูน้ำ

( ) ไม่มี โดยผู้ขออนุญาตจะก่อสร้างเป็น ( ) บ่อทิ้งน้ำ ( ) บ่อกำจัดน้ำเสีย

5. สภาพที่ดินบริเวณก่อสร้าง 5.1 ระดับดินโดยเฉลี่ย ( ) ต่ำกว่าระดับถนนที่ติดต่อกับที่ดิน.....เมตร

( ) สูงกว่าระดับถนนที่ติดต่อกับที่ดิน.....เมตร

5.2 เป็นที่ลุ่ม ( ) ไม่เป็น ( ) เป็น

กรณีที่เป็นแหล่งน้ำแบบ ( ) แอ่งน้ำ ( ) หรือคูน้ำ ( ) เป็นอย่างอื่น

5.3 การถมที่ดิน ( ) ได้ถมดิน สูงจากระดับดินเดิม.....เมตร ( ) ยังไม่ได้ถมดิน

6. อาคารที่ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปแล้วหรือยัง ถ้าก่อสร้างแล้วถูกต้องตามแบบที่ขออนุญาตหรือไม่

อย่างไร ( ) ยังไม่ได้ก่อสร้าง ( ) ได้ก่อสร้างมาแล้วประมาณ.....% โดยการก่อสร้าง

( ) ถูกต้องตามแบบอนุญาต ( ) ไม่ถูกต้องตาม แบบอนุญาต

7. ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต เมื่อเวลา.....น. วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมี.....เป็นผู้นำตรวจ

เกี่ยวข้องกับผู้ขออนุญาตโดยเป็น.....

ลงชื่อ.....ผู้นำตรวจสถานที่  
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสถานที่  
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสถานที่  
(.....)